

18/12/2023

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: [Gemeente Leiden] ---
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: A08.290.2022 Inrichting buitenruimte Combibad-Ijshal de Vliet
Beschrijving: Leiden krijgt aan De Vliet een nieuwe ijshal en een nieuw binnenzwembad, samen onder één dak. De oplevering hiervan vindt in de zomer van 2023 plaats. Het buitenbad is inmiddels gerenoveerd. Aansluitend wordt ook de buitenruimte opnieuw ingericht. Voor het inrichten van de buitenruimte zoekt de gemeente een aannemer. Nvt
Identificatiecode van de procedure: 55bd9f9b-9110-4389-b2c8-b5e05b0e7ae9
Interne identificatiecode: A08.290.2022
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Leiden

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Perceel: LOT-0000

Titel: A08.290.2022 Inrichting buitenruimte Combibad-Ijshal de Vliet
Beschrijving: Zie leidraad. Zie leidraad.
Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Leiden

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet met EU-middelen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

Aanvullende informatie: Zie leidraad.

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Gunningscriterium 1: Fasering, planning en bereikbaarheid

Beschrijving: De locatie heeft een belangrijke maatschappelijke functie voor diverse doelgroepen. Het doorgaand gebruik van deze doelgroepen moet tijdens de werkzaamheden gegarandeerd worden. Tevens moet de calamiteitenroute altijd bereikbaar zijn. De fasering, planning en bereikbaarheid spelen hierdoor een belangrijke rol binnen dit project. Zie Paragraaf 1.1. Fasering: De gemeente hecht waarde aan een marktpartij die de uitvoering van het werk zodanig inricht en faseert, dat het werk efficiënt wordt ingericht en doorgaand en veilig gebruik van het sportpark gegarandeerd zijn. Van de marktpartij wordt gevraagd het werk in fasen in te delen en in tijd uit te zetten, zodat bereikbaarheid van huidige gebruikers en nood- en hulpdiensten gegarandeerd is. Aan te tonen met faseringtekeningen. Inschrijver gaat minimaal in op de onderstaande elementen (Aan te tonen met faseringtekeningen). • Hoe gaat u de fasering inrichten, waarbij huidig gebruik en bereikbaarheid gewaarborgd blijven? • Hoe ziet de fasering eruit in de tijd? Planning: Hoe gaat u de werkzaamheden inrichten, zodat de werkzaamheden binnen de gestelde periode tot 1 juli 2024 wordt uitgevoerd. Denk hierbij aan inzet van materiaal, personeel en materieel. Indien u van mening bent dat genoemde periode niet haalbaar is, verzoeken wij u dit te onderbouwen. Inschrijver gaat minimaal in op de onderstaande elementen: • Hoe vangt u eventuele tegenslagen op in de planning. • Hoe maakt u de actuele planning inzichtelijk voor de opdrachtgever? Bereikbaarheid: De bereikbaarheid is voor de gemeente belangrijk. Zoals in paragraaf 1.1 is vermeld wenst de gemeente dat de activiteiten van de huidige gebruikers altijd door moeten kunnen gaan en de Calamiteitenroute moet altijd bereikbaar zijn. Inschrijver gaat minimaal in op de onderstaande elementen: • Hoe gaat de routing van de werkzaamheden eruit zien? • Hoe organiseert u de routing en bereikbaarheid van de huidige gebruikers? • Hoe organiseert u het bereikbaar houden van calamiteitenroute en bereikbaarheid van nood- en hulpdiensten? • Hoe organiseert u de aan- en afvoer van materiaal. Denk hierbij vooral aan aanvoer van bestatingsmateriaal? • Hoe gaat u organiseren dat bezoekers hun auto / fiets kan parkeren en dat deze gebruikers op hun locatie kunnen komen? • Hoe maakt u de actuele routing inzichtelijk voor de opdrachtgever en gebruikers? De opdrachtgever let bij de beoordeling van subgunningscriterium Fasering, planning en bereikbaarheid op effectiviteit, realiteit, uitvoerbaarheid en ontzorging.

Gewicht (punten, exact): 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Gunningscriterium 2 Duurzaamheid

De gemeente Leiden heeft Duurzaamheid hoog op de politieke agenda staan. Niet alleen wil zij de burgers inspireren en stimuleren om duurzaam te denken

Beschrijving: en te handelen, maar ook bedrijven die in opdracht van de Gemeente werken. De doelstelling van de Gemeente is het Werk op een zo duurzaam mogelijke wijze uit te voeren. De inschrijver dient dit criterium op een proactieve wijze uit te werken zodat invulling gegeven wordt aan de doelstelling van de gemeente Leiden. De gemeente Leiden is op zoek naar uitvoeringstechnische methodes waarbij het werk een kleinere CO2 belasting heeft. Voor dit project heeft de opdrachtgever een bestaande bouwaansluiting 3x80A beschikbaar. Deze kan door opdrachtnemer worden gebruikt met betaling van verbruik. Inschrijver gaat minimaal in op de onderstaande elementen: • Materieel: o Geef aan welk klein elektrisch materieel (tot 56kW) u inzet voor dit project o Geef aan welk groot elektrisch materieel (vanaf 56 kW) u inzet voor dit project. • Gereedschap: Geef aan welk elektrisch gereedschap u inzet voor dit project. • Als u elektrisch materieel inzet, hoe gaat u om met de inzet, zodat wel een voldoende dagproductie wordt gehaald. De opdrachtgever let bij de beoordeling op realiteit, uitvoerbaarheid en in hoeverre de duurzaamheidsmaatregelen een meerwaarde voor het werk bieden.

Gewicht (punten, exact): 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Gunningscriterium 3. Communicatie

Beschrijving: Een goede communicatie binnen dit project is voor de gemeente Leiden van groot belang. Bij het starten van de werkzaamheden dient de Opdrachtnemer de communicatie ten behoeve van dit project over te nemen van de gemeente Leiden. De doelstelling van de gemeente Leiden is een tevreden omgeving, onder meer door een goede communicatie, juiste afstemming met huidige gebruikers op het sportpark, bedrijven en instellingen en de juiste coördinatie met derden. Tevens worden weggebruikers (voetgangers / fietsers / automobilisten) tijdens de uitvoering van de werkzaamheden op een respectvolle en begripvolle wijze behandeld. De Opdrachtnemer ontzorgt daarbij de Opdrachtgever zo veel als mogelijk op het gebied van communicatie en verzorgt op een adequate wijze de afhandeling van klachten. De inschrijver dient dit criterium op een proactieve wijze uit te werken zodat invulling gegeven wordt aan de doelstelling van de gemeente Leiden. Verder hecht de gemeente Leiden groot belang aan het communiceren naar derden en het coördineren hiervan. Inschrijver gaat minimaal in op de onderstaande elementen: • Hoe informeert u de huidige en de toekomstige gebruikers? • Hoe kunnen de huidige en toekomstige gebruikers contact met u opnemen? • Hoe coördineert u de werkzaamheden van de kabel- en leidingeigenaren? • Hoe informeert u de opdrachtgever? • Hoe gaat u om met klachten, klachtenafhandeling en terugkoppeling naar de opdrachtgever? De opdrachtgever let bij de beoordeling op effectiviteit, realiteit, uitvoerbaarheid en ontzorging.

Gewicht (punten, exact): 20

Criterium:

Type: Prijs

Naam: 4 Prijs

De Inschrijver vult het volledige inschrijfstaat/biljet in behorend bij het bestek 22-03-204 12-7-2023 De Inschrijver waarvan de totaalprijs het laagst is, krijgt de maximale score van 300 punten. De overige Inschrijvers krijgen een score

Beschrijving:

naar rato volgens de formule: Prijs score = (punten max - (punten max x (log (Prijs Inschrijver / Laagste Prijs) / log 2,0)) Zie bijlage 3 voor de berekening van deze formule.

Gewicht (punten, exact): 30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen

5.1.16 Nadere informatie, bemiddeling en toetsing

Bemiddelingsorganisatie [Gemeente Leiden] ---
:

Organisatie voor
beroepsprocedures: [Gemeente Leiden] ---

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: [Gemeente Leiden] ---

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: [Gemeente Leiden] ---

Organisatie die het
contract ondertekent: [Gemeente Leiden] ---

6. Resultaten

Waarde van alle in het
kader van deze
procedure gegunde
opdrachten: 2 507 000EUR

6.1 Resultaat Lot Identifier: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: [Van der Werff Infra B.V.] ---

Inschrijver:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van het resultaat
: 2 507 000EUR

Onderaanneming: no

Uitbestedingswaarde is
bekend: 0

Uitbestedingspercentage
is bekend: 0

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001
Titel: [P1 A08.290.2022 Inrichting buitenruimte Combibad-Ijshal de Vliet] ---
Datum van sluiting van het contract: 2023-11-01+01:00
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: false
Organisatie die het contract ondertekent: [Gemeente Leiden] ---

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Soort ontvangen inzendingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

Soort ontvangen inzendingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Soort ontvangen inzendingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Leiden
Registratienummer: 292140280
Postadres: Tweelingstraat 4
Stad: Leiden
Postcode: 2312 LX
Land: Nederland
Contactpunt: Marianne Kossen
E-mail: aanbestedingen@leidse-regio.nl
Telefoon: +31 631675916
Internetadres: <http://www.leidse-regio.nl/>
Kopersprofiel: <http://www.leidse-regio.nl/>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage
Postadres: Postbus 20302
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2500 EH
Land: Nederland

E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl

Telefoon: +31 703813131

Andere contactpunten:

Officiële naam: Commissie van Aanbestedingsexperts

Stad: 's-Gravenhage

Land: Nederland

E-mail: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage

Stad: 's-Gravenhage

Land: Nederland

E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl

Telefoon: +31 703813131

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Van der Werff Infra B.V.

Omvang van de ondernemer: sme

Registratienummer: 28035468

Postadres: Koperweg 8

Stad: ALPHEN AAN DEN RIJN

Postcode: 2401LH

Land: Nederland

E-mail: d.vdwerff@vanderwerffgroep.nl

Telefoon: +31 172469500

Internetadres: <http://www.vanderwerffgroep.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winner of these lots: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: cf0ed578-9937-4995-9229-1ff0803b4bdf-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 2023-12-18+01:0016:41:03.022223+01:00

Talen waarin deze

aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is:

11.2 Informatie over de bekendmaking